

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH THÀNH CÔNG - BIÊN HÒA**

-----o0o-----

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

V/v: Chốt danh sách người sở hữu trái phiếu
để thực hiện đăng ký chứng khoán tại VSD

Tây Ninh, ngày 01 tháng 03 năm 2021

Kính gửi: Người sở hữu trái phiếu SBTB2124001 do Công ty Cổ phần Thành Thành Công - Biên Hòa phát hành ngày 26 tháng 01 năm 2021 (“**Người Sở Hữu Trái Phiếu**”);

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương với tư cách là Tổ chức lưu ký trái phiếu (“**Tổ Chức Lưu Ký**”);

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương với tư cách là Đại lý đăng ký và quản lý chuyển nhượng trái phiếu (“**Đại Lý Đăng Ký**”);

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương với tư cách là Đại diện người sở hữu trái phiếu (“**Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu**”).

Chúng tôi, Công ty Cổ phần Thành Thành Công - Biên Hòa (“**SBT**” hay “**Tổ Chức Phát Hành**”) đề cập đến các trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, được bảo đảm bằng tài sản, và xác lập nghĩa vụ trả nợ trực tiếp của Tổ Chức Phát Hành đáo hạn năm 2024 với tổng mệnh giá là 700 (bảy trăm) tỷ đồng (“**Trái Phiếu**”) do SBT phát hành.

Chúng tôi dự kiến đăng ký, lưu ký tập trung tại Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán Việt Nam (“**VSD**”) và niêm yết trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (“**HNX**”) – công ty con do Sở Giao Dịch Chứng Khoán Việt Nam (VNX) nắm giữ 100% vốn điều lệ. Để phục vụ các công việc này, chúng tôi sẽ gửi cho VSD sổ đăng ký người sở hữu trái phiếu theo mẫu của VSD, được lập trong khoảng thời gian tối đa là 30 ngày trước ngày nộp hồ sơ đăng ký chứng khoán tại VSD.

Do vậy, bằng văn bản này, chúng tôi thông báo với quý Người Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu như sau:

1. Ngày chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu: 18h00 ngày 10/03/2021.
2. Mục đích chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu: Để thực hiện thủ tục đăng ký lưu ký tập trung Trái Phiếu tại VSD và niêm yết Trái Phiếu tại HNX.
3. Theo quy định của VSD, Tổ Chức Phát Hành, thông qua Đại Lý Đăng Ký, sẽ chỉ xác nhận việc chuyển quyền sở hữu đối với Trái Phiếu trong giai đoạn kể từ ngày chốt danh

nt

sách Người Sở Hữu Trái Phiếu nêu trên đến ngày VSD chấp thuận đăng ký Trái Phiếu để đảm bảo tính thống nhất trong hồ sơ đăng ký nộp tại VSD. Việc chuyển quyền sở hữu đối với Trái Phiếu sau khi Trái Phiếu được đăng ký với VSD sẽ được thực hiện theo quy định của VSD và các quy định liên quan.

4. Người Sở Hữu Trái Phiếu có nhu cầu thay đổi thông tin của Người Sở Hữu Trái Phiếu hoặc số chứng minh nhân dân do hết hạn theo quy định của pháp luật, chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng Trái Phiếu, đề nghị mang theo căn cước công dân/chứng minh nhân dân/giấy đăng ký kinh doanh hợp lệ và giấy chứng nhận sở hữu Trái Phiếu để làm các thủ tục có liên quan với Đại Lý Đăng Ký:

- Thời gian : trước 18h00 ngày 10/03/2021
- Địa điểm : Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương - Tầng 12, Tòa nhà Techcombank, 191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

Hotline hỗ trợ: 1800 588 826)

- Lưu ý: Đại Lý Đăng Ký sẽ dừng thực hiện thủ tục và không chịu trách nhiệm đối với bất cứ việc thay đổi thông tin của Người Sở Hữu Trái Phiếu và xác nhận chuyển nhượng đối với bất kỳ Trái Phiếu nào (trừ trường hợp việc chuyển nhượng Trái Phiếu được VSD chấp thuận như Mục 3 trên đây) sau 18h00 ngày 10/03/2021 cho đến khi hoàn tất thủ tục đăng ký chứng khoán tại VSD và thực hiện việc chuyển nhượng theo quy định của pháp luật hiện hành liên quan đến thị trường chứng khoán.

5. Liên quan đến việc lưu ký Trái Phiếu tập trung, để tạo điều kiện thuận lợi cho Người Sở Hữu Trái Phiếu, Tổ Chức Phát Hành trân trọng thông báo về việc mở tài khoản giao dịch chứng khoán (TKGDCK) và lưu ký Trái Phiếu đồng thời với thông tin cụ thể như sau:

- Đối tượng thực hiện : Tất cả các Người Sở Hữu Trái Phiếu
- Thời gian : trước 18h00 ngày 22/03/2021
- Địa điểm thực hiện : Tầng 12, Tòa nhà Techcombank, 191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.
- Hồ sơ lưu ký đồng thời : (i) Căn cước công dân/chứng minh nhân dân/giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; (ii) giấy chứng nhận sở hữu Trái Phiếu; (iii) giấy đề nghị xác nhận tài khoản lưu ký và ủy quyền làm thủ tục ký gửi chứng khoán



18

(Mẫu 10/LK)

- Công ty chứng khoán : Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương
- Hotline hỗ trợ của TCBS : 1800 588 826

6. Sau khi Trái Phiếu được đăng ký tại VSD, Tổ Chức Phát Hành (thông qua Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu) sẽ thông báo với toàn bộ Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc Trái Phiếu đã được đăng ký tại VSD để Người Sở Hữu Trái Phiếu có thể tự mình thực hiện việc lưu ký Trái Phiếu tại VSD theo các quy định có liên quan của pháp luật, của VSD và HNX. Nếu muốn, Người Sở Hữu Trái Phiếu cũng có thể thực hiện việc lưu ký Trái Phiếu thông qua dịch vụ lưu ký của Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu.

Trân trọng.

Tổ Chức Phát Hành

CÔNG TY CỔ PHẦN THÀNH THÀNH CÔNG – BIÊN HÒA



Họ tên:

Nguyễn Thị Phương Thảo
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH

Chức vụ:

Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu đã nhận được thông báo về việc chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu để thực hiện đăng ký chứng khoán tại VSD từ Tổ Chức Phát Hành vào ngày 01/03/2021

Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KỸ THƯƠNG



Họ tên: **GIÁM ĐỐC TƯ VẤN PHÁT HÀNH TCBS**

Chức vụ: *Trần Thị Thu Trang*

