

V/v: Chốt danh sách người sở hữu trái phiếu để thực hiện đăng ký chứng khoán tại VSD và niêm yết Trái Phiếu VHM092020

Hà Nội, ngày 20 tháng 09 năm 2018

Kính gửi: Người sở hữu Trái Phiếu tổng mệnh giá 5.000 tỷ đồng do Công ty Cổ phần Vinhomes phát hành ngày 13/09/2018 (“Người Sở Hữu Trái Phiếu”);

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ thương với tư cách là đại lý lưu ký Trái Phiếu (“Đại Lý Trái Phiếu” hay “TCBS”);

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ thương với tư cách là đại diện Người Sở Hữu Trái Phiếu (“Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu”).

Chúng tôi, Công ty Cổ phần Vinhomes (“Vinhomes” hay “Tổ Chức Phát Hành”) đề cập đến các trái phiếu không chuyển đổi, không được bảo đảm bằng tài sản, đáo hạn năm 2020 với tổng mệnh giá là 5.000 tỷ đồng (“Trái Phiếu”) do Vinhomes phát hành theo bản công bố thông tin ngày 13/09/2018 (“Bản Công Bố Thông Tin”).

Chúng tôi đã nhận được thông báo bằng văn bản của Đại Lý Trái Phiếu số 575/2018/TB-TCBS đề ngày 20/09/2018 về việc Trái Phiếu đã được nắm giữ bởi hơn 100 (một trăm) Người Sở Hữu Trái Phiếu. Do vậy, chúng tôi sẽ tiến hành đăng ký Trái Phiếu tại Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán Việt Nam (“VSD”) và niêm yết Trái Phiếu trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh (“HSX”) theo các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu được nêu trong Bản Công Bố Thông Tin. Để phục vụ việc đăng ký và niêm yết Trái Phiếu nêu trên, chúng tôi sẽ phải gửi cho VSD sổ đăng ký người sở hữu trái phiếu theo mẫu của VSD, trong đó có danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu, được lập trong khoảng thời gian tối đa là 30 ngày trước ngày nộp hồ sơ đăng ký chứng khoán tại VSD.

Do vậy, bằng văn bản này, chúng tôi thông báo với quý Người Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu như sau:

1. Ngày chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu: 18h00 ngày 01/10/2018.
2. Mục đích chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu: Để thực hiện thủ tục đăng ký tập trung Trái Phiếu tại VSD và niêm yết Trái Phiếu tại HSX.
3. Theo quy định của VSD, Tổ Chức Phát Hành, thông qua Đại Lý Trái Phiếu, sẽ chỉ xác nhận việc chuyển quyền sở hữu đối với Trái Phiếu thực hiện trong giai đoạn kể từ ngày chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu nêu trên đến ngày Trái Phiếu được đăng ký với VSD sau khi đã có sự chấp thuận của VSD để đảm bảo tính thống nhất trong hồ sơ đăng ký nộp tại VSD. Việc chuyển quyền sở hữu đối với Trái Phiếu sau khi Trái Phiếu được đăng ký với VSD sẽ được thực hiện theo quy định của VSD và các quy định liên quan.
4. Người Sở Hữu Trái Phiếu có nhu cầu thay đổi thông tin của Người Sở Hữu Trái Phiếu hoặc thay đổi số căn cước công dân/số chứng minh nhân dân/giấy phép đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật, chuyên nhượng/nhận chuyển nhượng Trái Phiếu, đề nghị mang theo căn cước công dân/chứng minh nhân dân/giấy đăng ký kinh doanh hợp lệ và giấy chứng nhận sở hữu trái phiếu để làm



các thủ tục có liên quan với Đại Lý Trái Phiếu:

- Thời gian: trước 18h00 ngày 01/10/2018.
- Địa điểm: Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ thương - Tầng 21, Tòa nhà Techcombank, 191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

Lưu ý: Đại Lý Trái Phiếu sẽ dừng thực hiện thủ tục và không chịu trách nhiệm đối với bất cứ việc thay đổi thông tin của Người Sở Hữu Trái Phiếu và xác nhận chuyển nhượng đối với bất kỳ Trái Phiếu nào (trừ trường hợp việc chuyển nhượng Trái Phiếu được VSD chấp thuận như Mục 3 trên đây) sau 18h00 ngày 01/10/2018 cho đến khi hoàn tất thủ tục đăng ký lưu ký chứng khoán tập trung tại VSD và thực hiện việc chuyển nhượng theo quy định của pháp luật hiện hành liên quan đến thị trường chứng khoán.

- Liên quan đến việc lưu ký Trái Phiếu đồng thời với đăng ký chứng khoán lần đầu tập trung tại VSD, để tạo điều kiện thuận lợi cho Người Sở Hữu Trái Phiếu, Tổ Chức Phát Hành trân trọng thông báo về việc mở tài khoản giao dịch chứng khoán (TKGDCK) và lưu ký Trái Phiếu với thông tin cụ thể như sau:
 - Đối tượng thực hiện: Tất cả Người Sở Hữu Trái Phiếu;
 - Thời gian: Trước 18h00 ngày 11/10/2018;
 - Địa điểm thực hiện: Công ty Cổ Phần Chứng khoán Kỹ Thương – Tầng 21, Tòa nhà Techcombank, 191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội (Hotline hỗ trợ: 1800 588 826);
 - Hồ sơ lưu ký tập trung: (1) Căn cước công dân/Chứng minh nhân dân/giấy phép đăng ký kinh doanh; (2) Giấy chứng nhận sở hữu trái phiếu; (3) Giấy xác nhận tài khoản lưu ký và ủy quyền làm thủ tục ký gửi chứng khoán (Mẫu 10/LK).
- Đối với những Người Sở Hữu Trái Phiếu có nhu cầu thay đổi thông tin Người Sở Hữu Trái Phiếu nhưng không thực hiện việc đăng ký thay đổi với Đại Lý Trái Phiếu trước thời hạn quy định tại Mục 4 hoặc không thực hiện việc mở TKGDCK và lưu ký Trái Phiếu trong thời hạn quy định tại Mục 5 nêu trên, Người Sở Hữu Trái Phiếu đó có thể tự mình thực hiện việc lưu ký Trái Phiếu tại VSD theo các quy định của VSD và quy định có liên quan để thực hiện giao dịch Trái Phiếu trên HSX.

Trân trọng thông báo./.



Tổ Chức Phát Hành

Công ty Cổ phần Vinhomes



Họ tên: Nguyễn Diệu Linh

Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu đã nhận được thông báo về việc chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu để thực hiện đăng ký chứng khoán tại VSD từ Tổ Chức Phát Hành vào ngày 20/09/2018.

Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ thương



Họ tên:

Chức vụ: TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thu Hiền

