

NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 580.../2019/WBMN-TB

\*\*\*

TP.HCM, ngày 14 tháng 05 năm 2019

## THÔNG BÁO

V/v: Kết quả định giá lại tài sản bảo đảm cho trái phiếu có tổng mệnh giá 700 tỷ VND, đáo hạn năm 2021 do Công ty Cổ phần Dinh Dưỡng Nông Nghiệp Quốc Tế (“**Tổ Chức Phát Hành**”) phát hành ngày 01/09/2016 (tên trái phiếu: ANCO09202101, mã niêm yết: ANC11607) (“**Trái Phiếu**”)

**Kính gửi:**

- **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KỸ THƯƠNG**  
 (“**Đại Diện Chủ Sở Hữu Trái Phiếu**”)
- **CÁC CHỦ SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**  
 (“**Chủ Sở Hữu Trái Phiếu**”)
- **CÔNG TY CỔ PHẦN DINH DƯỠNG NÔNG NGHIỆP QUỐC TẾ**  
 (“**Tổ chức phát hành**”)
- **CÔNG TY TNHH MNS FEED**  
 (“**Bên cầm cố**”)

**Căn cứ:**

- Các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu trong bản công bố thông tin do Tổ Chức Phát Hành ban hành ngày 31/08/2016 (“**Các Điều Kiện Trái Phiếu**”);
- Hợp đồng cầm cố cổ phần ngày 31/08/2016 và các phụ lục/thỏa thuận sửa đổi/bổ sung kèm theo giữa Công ty TNHH MNS Feed và Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (“**Hợp Đồng Cầm Cố**”).

Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam với tư cách là Đại Lý Nhận Tài Sản Bảo Đảm nhân danh và vì lợi ích của các Chủ Sở Hữu Trái Phiếu đối với Trái Phiếu được đề cập trong Các Điều Kiện Trái Phiếu và Hợp Đồng Cầm Cố. Các thuật ngữ viết hoa được sử dụng trong thông báo này, trừ khi được định nghĩa khác tại thông báo này, sẽ có nghĩa tương tự như được quy định trong Hợp Đồng Cầm Cố.

Theo quy định tại Hợp Đồng Cầm Cố, Tài Sản Cầm Cố sẽ được định giá lại mỗi 6 (sáu) tháng kể từ Ngày Phát Hành trong suốt kỳ hạn của Trái Phiếu. Việc định giá lại Tài Sản Cầm Cố sẽ được thực hiện bởi Đại Lý Nhận Tài Sản Bảo Đảm hoặc một trong các Chuyên Gia Độc Lập theo quy định tại Điều 4(b)(i) của Hợp Đồng Cầm Cố.

Theo đó, bằng văn bản này, chúng tôi xin thông báo đến Đại Lý, Các Chủ Sở Hữu Trái Phiếu, Bên cầm cố và Tổ chức phát hành về kết quả định giá lại Tài Sản Cầm Cố như sau:

**1. Thông tin về Cổ Phần Cầm Cố:**

- Tổ chức phát hành cổ phần: Công Ty Cổ Phần Việt-Pháp Sản Xuất Thức Ăn Gia Súc;
- Bên Cầm Cố: Công Ty TNHH MNS Feed;

- Số lượng Cổ Phần Chăm Cổ: 14.401.712 (mười bốn triệu bốn trăm lẻ một nghìn bảy trăm mười hai) Cổ Phần;
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông;
- Mệnh giá: 10.000 VND/Cổ Phần.

**2. Thông tin về kết quả định giá Cổ Phần Chăm Cổ:**

- Chuyên Gia Độc Lập: Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Bản Việt;
- Phương pháp định giá: Phương pháp dòng tiền chiết khấu;
- Giá trị của mỗi Cổ Phần Chăm Cổ: **83.832** (Tám mươi ba ngàn tám trăm ba mươi hai) VND/Cổ Phần;
- Xác định Giá Trị Tài Sản Chăm Cổ:

| Số lượng Cổ Phần Chăm Cổ vào ngày định giá (Cổ Phần) | Giá trị mỗi Cổ Phần (VND/Cổ Phần)  | Giá Trị Tài Sản Chăm Cổ (VND)                   |
|--|------------------------------------|---|
| = A  | = Giá Trị PROCONCO/Tổng Số Cổ Phần | = A x (Giá Trị PROCONCO/Tổng Số Cổ Phần) / 150% |
| <b>14.401.712</b>                                    | <b>83.832</b>                      | <b>804.882.880.256</b>                          |

Giá Trị Tài Sản Chăm Cổ bằng chữ: Tám trăm lẻ bốn tỷ, tám trăm tám mươi hai triệu, tám trăm tám mươi ngàn, hai trăm năm mươi sáu đồng.

Như vậy, Giá Trị Tài Sản Chăm Cổ sau khi định giá đáp ứng được Yêu Cầu Giá Trị Tài Sản Bảo Đảm Tối Thiểu tại Các Điều Kiện Trái Phiếu (Tổng Giá Trị Tài Sản Bảo Đảm tại bất kỳ thời điểm nào ít nhất bằng tổng mệnh giá của các Trái Phiếu đang lưu hành).

*Trân trọng thông báo!*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

**NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM**



*Phạm Thị Thu Uyên*  
**GIÁM ĐỐC VẬN HÀNH TÍN DỤNG**