

THÔNG BÁO

(V/v: Hoàn thiện bổ sung tài sản bảo đảm cho trái phiếu có tổng mệnh giá 1.300 tỷ VND, đáo hạn năm 2021 do Công ty Cổ phần Dinh Dưỡng Nông Nghiệp Quốc Tế (“**Tổ Chức Phát Hành**”) phát hành ngày 01/09/2016 (tên trái phiếu ANCO09202102, mã niêm yết: ANC11601) (“**Trái Phiếu**”))

Kính gửi:

- **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KỸ THƯƠNG (“Đại Diện Chủ Sở Hữu Trái Phiếu”)**
- **CÁC CHỦ SỞ HỮU TRÁI PHIẾU (“Chủ Sở Hữu Trái Phiếu”)**

Căn cứ:

- Các điều khoản và điều kiện của Trái Phiếu trong bản công bố thông tin do Tổ Chức Phát Hành ban hành ngày 31/08/2016 (“**Các Điều Kiện Trái Phiếu**”);
- Hợp đồng cầm cố cổ phần ngày 31/08/2016 và các phụ lục/thỏa thuận sửa đổi/bổ sung kèm theo (“**Hợp Đồng Cầm Cố Cổ Phần**”);
- Kết quả định giá cổ phần Công ty Cổ phần Dinh Dưỡng Nông Nghiệp Quốc Tế tại ngày 26/04/2019;
- Thông báo số 0553/2019/WBMN-TB ngày 09/05/2019 của Ngân Hàng TCMP Kỹ Thương Việt Nam về kết quả định giá lại tài sản bảo đảm;
- Báo cáo phân tích doanh nghiệp ngày 30/05/2019 của Công Ty CP Chứng Khoán Kỹ Thương;
- Công văn chấp thuận v/v bổ sung tài sản bảo đảm số 929/2019/TB-TCBS ngày 6/6/2019 của Công Ty CP Chứng Khoán Kỹ Thương;
- Hợp đồng bảo đảm bằng phần vốn góp số 01/2019/HĐBĐ/MNS-TCB ngày 04/07/2019 (“**Hợp Đồng Bảo Đảm**”).

Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam với tư cách là Đại Lý Nhận Tài Sản Bảo Đảm (hành động nhân danh và vì lợi ích của những Chủ Sở Hữu Trái Phiếu) xin thông báo đến Đại Diện Chủ Sở Hữu Trái Phiếu và các Chủ Sở Hữu Trái Phiếu về việc hoàn tất bổ sung tài sản bảo đảm của Trái Phiếu ANCO09202102 như sau:

Tổ Chức Phát Hành và Bên Bảo Đảm là Công Ty Cổ Phần Masan Nutri-Science (“**MNS**”) đã hoàn thành việc thế chấp bổ sung phần vốn góp của MNS tại Công Ty TNHH Masan Nutri-Feed (“**MNS Feed**”) để bảo đảm cho Trái Phiếu ANCO09202102 theo Hợp đồng bảo đảm. Thông tin về tài sản bảo đảm của Trái Phiếu sau khi hoàn tất việc bổ sung phần vốn góp theo Hợp Đồng Bảo Đảm như sau:

1. Thông tin về tài sản bảo đảm bổ sung theo Hợp Đồng Bảo Đảm ngày 04/07/2019:

- Giá trị phần vốn góp thể chấp: 766.796.800.000 VNĐ, tương đương 24,64% vốn điều lệ của Công Ty TNHH MNS FEED
- Giá trị định giá: 1.711.894.382.663 VNĐ
- Giá Trị Bảo Đảm Của Tài Sản Thế Chấp: 1.141.262.921.776 VNĐ (Bằng chữ: Một nghìn, một trăm bốn mươi một tỷ, hai trăm sáu mươi hai triệu, chín trăm hai mươi một nghìn, bảy trăm bảy mươi sáu đồng) (A)

2. Thông tin về tài sản bảo đảm theo Hợp Đồng Cầm Cố Cổ Phần ngày 31/08/2016 và các phụ lục/thỏa thuận sửa đổi/bổ sung kèm theo:

- Số Lượng Cổ Phần Cầm Cố: 17.139.543 Cổ phần
- Giá trị định giá mỗi Cổ phần: 38.870 (VNĐ/Cổ phần)
- Giá trị định giá của Tài Sản Cầm Cố: 666.214.036.410 VNĐ
- Giá Trị Tài Sản Cầm Cố: 444.142.690.940 VNĐ (Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi bốn tỷ, một trăm bốn mươi hai triệu, sáu trăm chín mươi nghìn, chín trăm bốn mươi đồng) (B)

Tổng Giá Trị Tài Sản Bảo Đảm: 1.585.405.612.716 VNĐ (Bằng chữ: Một nghìn năm trăm tám mươi lăm tỷ bốn trăm lẻ năm triệu sáu trăm mười hai nghìn bảy trăm mười sáu đồng)(A+B)

Như vậy, Tổng Giá Trị Tài Sản Bảo Đảm đã đáp ứng được điều kiện về Yêu Cầu Giá Trị Tài Sản Bảo Đảm Tối Thiểu theo quy định tại Các Điều Khoản Trái Phiếu, Hợp Đồng Cầm Cố Cổ Phần, Hợp Đồng Bảo Đảm của Trái Phiếu ANCO09202102, chúng tôi xin thông báo để Đại Diện Chủ Sở Hữu Trái Phiếu và các Các Chủ Sở Hữu Trái Phiếu được biết.

Chúng tôi gửi kèm theo đây là các văn kiện có liên quan đến việc bổ sung tài sản bảo đảm là phần vốn góp thể chấp theo Hợp Đồng Bảo Đảm ngày 04/07/2019.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP lưu.

NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM



Phạm Chi Thu Uyên
GIÁM ĐỐC VẬN HÀNH TÍN DỤNG