

TÓM TẮT HƯỚNG DẪN ĐĂNG KÝ VÀ NỘP TIỀN MUA CỔ PHIẾU



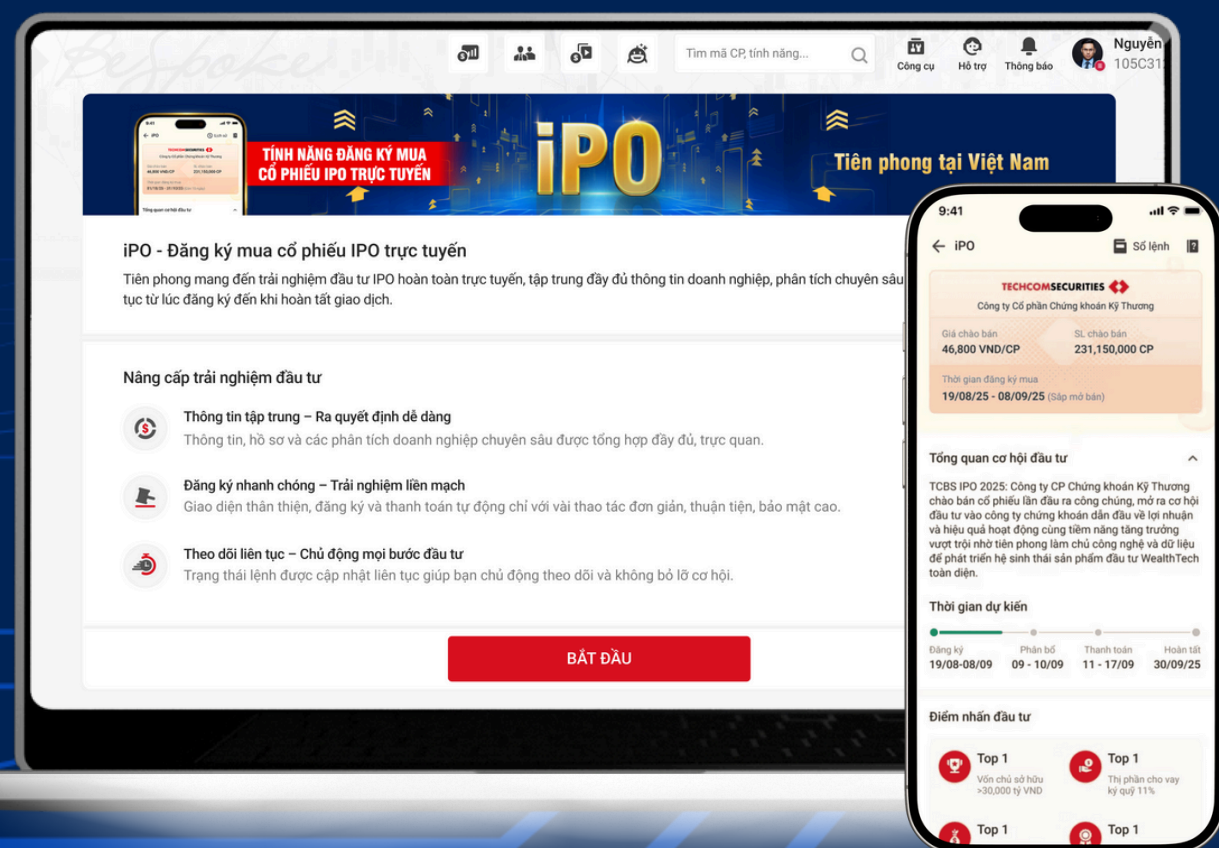
Đăng ký mua



Hướng dẫn
đăng ký



Các mốc
thời gian



TCBS IPO



Thông tin &
tài liệu chào bán



Mở tài
khoản TCBS

MỤC LỤC

1. Timeline

2. Thông tin chào bán

3. Kênh trực tuyến

3.1. Đăng ký mua và đặt cọc

3.2. Phân bổ và thanh toán

4. Kênh trực tiếp

4.1. Đăng ký mua và đặt cọc

4.2. Phân bổ và thanh toán

5. Hướng dẫn thao tác đăng ký mua trực tuyến

6. Các Tài liệu liên quan



TCBS IPO

Các mốc thời gian dự kiến của đợt TCBS IPO

TCBS được Ủy ban chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán. TCBS Thông báo chào bán.	Nhận đăng ký mua và nhận tiền đặt cọc thông qua 1 trong 3 kênh phân phối: - Trực tuyến qua TCInvest; - Trực tiếp tại quầy TCBS; - Qua hai đại lý phân phối (ĐLPP) : SSI / HSC. Kết thúc vào 16h00 ngày 8/9/2025.	Tổng hợp kết quả đăng ký mua và thực hiện phân bổ dựa trên Hồ sơ đăng ký mua hợp lệ; TCBS / ĐLPP gửi Thông Báo Kết Quả Phân Bó cổ phiếu và số tiền còn phải nộp cho NĐT.	Nhận tiền thanh toán từ NĐT. Kết thúc nhận tiền thanh toán vào 16h00 ngày 17/9/2025.	Thực hiện đối soát và báo cáo kết quả chào bán cho UBCKNN và Công bố thông tin theo quy định.	Nhận xác nhận kết quả chào bán từ UBCKNN, hoàn tiền thừa (nếu có) cho NĐT (không hoàn cọc) và thực hiện xác nhận sở hữu cho NĐT.	Cổ phiếu được đăng ký lưu ký tại VSDC và niêm yết trên sàn chứng khoán HOSE.
--	--	---	---	---	--	--

TCBS

Ngày 15/8	Ngày 19/8 → 8/9	Ngày 9/9 → 10/9	Ngày 11/9 → 17/9	Ngày 18/9 → 25/9 <i>Dự kiến</i>	Ngày 26/9 → 30 /9 <i>Dự kiến</i>	Tháng 11/2025 <i>Dự kiến</i>
THÔNG TIN ĐỢT CHÀO BÁN	ĐĂNG KÝ MUA & ĐẶT CỌC	CHỐT PHÂN BỐ	THANH TOÁN	BÁO CÁO KẾT QUẢ CHÀO BÁN	HOÀN TIỀN THỪA & CHỨNG NHẬN SỞ HỮU CỔ PHIẾU	NIÊM YẾT & GIAO DỊCH

NHÀ ĐẦU TƯ

NĐT theo dõi thông tin trên: • Website của TCBS; hoặc • Qua hai Đại lý phân phối (ĐLPP) chính thức là SSI hoặc HSC	Đăng ký mua cổ phiếu TCBS IPO và nộp tiền đặt cọc (10% Tổng Giá Trị Đăng Ký Mua), muộn nhất 16h00 ngày 8/9/2025; Lệnh đăng ký mua chỉ được ghi nhận theo QĐ tại bản “Hướng dẫn đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu”.	Nhận Thông Báo Kết Quả Phân Bó (tỷ lệ phân bổ, số cổ phiếu được mua, số tiền còn phải nộp). Chuẩn bị số tiền còn phải nộp theo kết quả phân bổ.	NĐT thanh toán số tiền còn phải nộp (sau khi trừ cọc) theo Thông Báo Kết Quả Phân Bó muộn nhất 16h00 ngày 17/9/2025.	NĐT theo dõi thông tin.	Nhận lại tiền thừa (nếu có) và nhận thông báo mua thành công • Hiện thị số lượng cổ phiếu trên mục “Tài Sản” tại TCInvest; hoặc • Nhận giấy chứng nhận sở hữu từ TCBS (nếu mua trực tiếp tại quầy TCBS) hoặc ĐLPP (nếu mua qua ĐLPP)	NĐT thực hiện lưu ký cổ phiếu tại thành viên lưu ký để giao dịch.
--	--	--	--	-------------------------	--	---

Lưu ý:
(i) Các mốc thời gian “Đăng Ký Mua & Đặt Cọc” và “Thanh Toán” nêu trên được hiểu là mốc thời gian mà TCBS (hoặc thông qua ĐLPP) nhận được Hồ Sơ Đăng Ký hợp lệ;
(ii) TCBS có quyền thay đổi các mốc thời gian của Đợt Chào Bán, bao gồm cả việc gia hạn các mốc thời gian đó (phù hợp với quy định pháp luật). TCBS hoặc ĐLPP sẽ thông báo cho NĐT khi thực hiện các thay đổi về (các) mốc thời gian như vậy.

TCBS IPO

Thời gian chào bán: **Từ 8h00 ngày 19/08/2025 đến 16h00 ngày 08/09/2025**

Tổng số lượng Cổ Phiếu (CP) chào bán: **231.150.000 CP**

Giá chào bán: **46.800 VND/CP**

Số lượng CP một nhà đầu tư (NĐT) đăng ký mua tối thiểu: **100 CP** - tối đa: **115.565.401 CP**

Bước khối lượng: **100 CP**

Các kênh nhận đăng ký mua:

(i) trực tuyến tại ứng dụng TCInvest của TCBS;

(ii) trực tiếp tại quầy TCBS;

(iii) thông qua đại lý phân phối SSI và HSC

KÊNH TRỰC TIẾP - ĐĂNG KÝ MUA VÀ ĐẶT CỌC

QUY TRÌNH ĐĂNG KÝ MUA (TRỰC TIẾP TẠI QUẦY TCBS/ KÊNH ĐẠI LÝ)

1. NĐT thực hiện đăng ký mua theo “[Hướng dẫn đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu](#)” và hướng dẫn của ĐLPP (nếu áp dụng)
2. Lệnh đăng ký mua được xác nhận khi:
 - TCBS nhận được Hồ sơ đăng ký hợp lệ
 - NĐT đặt cọc thành công 10% Tổng giá trị đăng ký mua
3. Nhận Thông báo kết quả phân bổ sau khi kết thúc thời gian đăng ký và thực hiện thanh toán số tiền còn lại theo mốc thời gian quy định.

CÁCH TÍNH SỐ TIỀN ĐĂNG KÝ MUA, TIỀN ĐẶT CỌC

Tổng giá trị đăng ký mua = 46.800 VND x Số lượng CP NĐT đăng ký mua

Tiền đặt cọc = 10% x Tổng giá trị đăng ký mua

Ví dụ: Đăng ký mua 8.800 CP với giá chào bán là 46.800 VND / CP

- Tổng Giá trị đăng ký mua: $46.800 \times 8.800 = 411.840.000$ VND
- Tiền đặt cọc = $10\% \times 411.840.000 = 41.184.000$ VND

Lưu ý:

- NĐT cần đọc kỹ [Hướng dẫn đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu](#) trước khi thực hiện đăng ký mua CP
- Trường hợp NĐT không hoàn tất thủ tục đúng thời hạn, NĐT sẽ không được mua số lượng CP đã đăng ký mua, khoản Tiền Đặt Cọc sẽ không được hoàn lại.
- NĐT cần kiểm tra thứ tự đặt lệnh (trên “Sổ Lệnh” tại TCInvest hoặc nhận thông tin qua ĐLPP) để tối ưu việc thanh toán. NĐT đăng ký nhiều lệnh thì lệnh ghi nhận trước sẽ được khớp trước (nguyên tắc FIFO). Các lệnh không được khớp do thiếu tiền sẽ không được hoàn Tiền Đặt Cọc.

THÔNG TIN CHUYỂN KHOẢN

Chủ tài khoản:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương

Số tài khoản:

1220003462

Ngân hàng:

BIDV - Chi nhánh Hà Thành

Nội dung chuyển tiền:

[ĐLPP] [Tên NĐT] [GCNĐKDN/CCCD/CC/MSGD]
nộp tiền đăng ký mua [Số lượng cổ phiếu] cp TCBS

Lưu ý: Nếu đăng ký mua trực tiếp tại quầy TCBS thì “ĐLPP” điền là “TCBS”.

Quét QR code
để chuyển tiền



TCBS IPO

KÊNH TRỰC TIẾP - PHÂN BỐ VÀ THANH TOÁN

NHẬN THÔNG BÁO KẾT QUẢ PHÂN BỐ

A. Nguyên tắc phân bổ cổ phiếu

Số CP NĐT Được Phân Bố = Số CP NĐT đăng ký mua x Tỷ Lệ Phân Bố

Tỷ Lệ Phân Bố = 231.150.000 CP/ Tổng số CP các NĐT đăng ký mua

- Ví dụ:**
- Số CP NĐT đăng ký mua: 4.500 CP. Tỷ Lệ Phân Bố: 0,5555 (55,55%)
 - Số CP NĐT Được Phân Bố = $4.500 \times 0,5555 = 2.499,75$ CP => làm tròn xuống thành 2.499 CP

B. Thông báo kết quả phân bổ

NĐT nhận Thông Báo Kết Quả Phân Bố từ TCBS/ĐLPP (dự kiến từ 10/9/2025) với các nội dung chính:

- Số CP NĐT Được Phân Bố
- Số tiền mua CP còn phải nộp = Giá trị được phân bổ (Số Lượng CP NĐT Được Phân Bố * 46.800) - Tiền đã nộp (bao gồm tiền đặt cọc và tiền nộp thừa nếu có)
- Chỉ dẫn thanh toán nộp tiền mua CP

NGUYÊN TẮC KHỚP LỆNH

- Lệnh ghi nhận trước sẽ được khớp trước
- Lệnh không đủ tiền sẽ không được khớp, NĐT sẽ mất Tiền Đặt Cọc
- NĐT sẽ được hoàn lại tiền thừa = Tiền đã nộp - (Giá trị các Lệnh đăng ký thành công được khớp + Tiền Đặt Cọc của các Lệnh không được khớp)

Lưu ý: tiền thừa sẽ được hoàn về tài khoản ngân hàng NĐT đã đăng ký.

NĐT THỰC HIỆN THANH TOÁN

Chủ tài khoản: CTCP Chứng khoán Kỹ Thương

Số tài khoản: 1220003462

Ngân hàng: BIDV - CN Hà Thành

Nội dung chuyển tiền:

[ĐLPP] [Tên NĐT] [GCNĐKDN/CCCD/CC/MSGD]

nop tien dang ky mua [Số lượng cổ phiếu] cp TCBS

Lưu ý: Nếu đăng ký mua trực tiếp tại quầy TCBS thì "ĐLPP" điền là "TCBS"



Quét QR
để chuyển tiền

Thời gian thanh toán hợp lệ:

Từ ngày 11/9/2025 đến 16h00 ngày 17/9/2025

TCBS IPO

KÊNH TRỰC TUYẾN - ĐĂNG KÝ MUA VÀ ĐẶT CỌC

QUY TRÌNH ĐĂNG KÝ MUA (TRỰC TUYẾN TRÊN TÍNH NĂNG IPO)

1. NĐT thực hiện đăng ký mua theo "[Hướng dẫn đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu](#)" và "[Hướng dẫn đăng ký mua cổ phiếu IPO của TCBS trực tuyến](#)"
2. NĐT cần **nộp đủ số tiền tối thiểu bằng Tiền Đặt Cọc vào tiểu khoản thường trên Tài Khoản Chứng Khoán của NĐT** trước khi thao tác đăng ký mua để TCBS thực hiện cắt Tiền Đặt Cọc về Tài Khoản Phong Tỏa. Lệnh đăng ký mua sẽ không được xác nhận thành công nếu Tài Khoản Chứng Khoán của NĐT không đủ Tiền Đặt Cọc.
3. Khi lệnh đăng ký mua được xác nhận, TCBS sẽ gửi thông báo qua **Email đăng ký mở tài khoản chứng khoán và Inbox trên TCInvest cho NĐT.**
4. NĐT nhận email Thông báo kết quả phân bổ sau khi kết thúc thời gian đăng ký và cần thực hiện thanh toán số tiền còn lại theo mốc thời gian quy định. NĐT lưu ý theo dõi Email, Inbox để được cập nhật thường xuyên.

CÁCH TÍNH SỐ TIỀN ĐĂNG KÝ MUA, TIỀN ĐẶT CỌC

Tổng giá trị đăng ký mua = 46.800 VND x Số lượng CP NĐT đăng ký mua

Tiền đặt cọc = 10% x Tổng giá trị đăng ký mua

Ví dụ: Đăng ký mua 8.800 CP với giá chào bán là 46.800 VND / CP

- **Tổng Giá trị đăng ký mua:** $46.800 \times 8.800 = 411.840.000$ VND
- **Tiền đặt cọc =** $10\% \times 411.840.000 = 41.184.000$ VND

Lưu ý:

- NĐT cần đọc kỹ [Hướng dẫn đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu](#) trước khi thực hiện thanh toán
- Trường hợp NĐT không hoàn tất thủ tục đúng thời hạn, NĐT sẽ không được mua số lượng CP đã đăng ký mua, khoản Tiền Đặt Cọc sẽ không được hoàn lại.
- NĐT cần kiểm tra thứ tự đặt lệnh (trên "Sổ Lệnh" trên nền tảng IPO tại TCInvest) để tối ưu việc thanh toán. NĐT đăng ký nhiều lệnh thì lệnh ghi nhận trước sẽ được khớp trước (nguyên tắc FIFO). Các lệnh không được khớp do thiếu tiền sẽ không được hoàn Tiền Đặt Cọc.
- NĐT **không phải thực hiện** việc đăng ký lưu ký tập trung do đã ủy quyền cho TCBS thực hiện thay khi thao tác đăng ký mua CP

TCBS IPO

KÊNH TRỰC TUYẾN - PHÂN BỐ VÀ THANH TOÁN

NHẬN THÔNG BÁO KẾT QUẢ PHÂN BỐ

A. Nguyên tắc phân bổ cổ phiếu

Số CP NĐT Được Phân Bố = Số CP NĐT đăng ký mua x Tỷ Lệ Phân Bố

Tỷ Lệ Phân Bố = 231.150.000 CP/ Tổng số CP các NĐT đăng ký mua

- Ví dụ:**
- Số CP NĐT đăng ký mua: 4.500 CP. Tỷ Lệ Phân Bố: 0,5555 (55,55%)
 - Số CP NĐT Được Phân Bố = $4.500 \times 0,5555 = 2.499,75$ CP => làm tròn xuống thành 2.499 CP

B. Thông báo kết quả phân bổ

NĐT nhận Thông Báo Kết Quả Phân Bố từ TCBS (dự kiến từ 10/9/2025) với các nội dung chính:

- Số CP NĐT Được Phân Bố
- Số tiền mua CP còn phải nộp = Giá trị được phân bổ (Số Lượng CP NĐT Được Phân Bố * 46.800) - Tiền đã nộp (bao gồm tiền đặt cọc và tiền nộp thừa nếu có)
- Chỉ dẫn thanh toán nộp tiền mua CP

NĐT THỰC HIỆN THANH TOÁN

NĐT nộp tiền vào tiểu khoản thường trên Tài Khoản Chứng Khoán của NĐT trong khoảng thời gian thanh toán hợp lệ để TCBS cắt tiền cần thanh toán về Tài Khoản Phong Tỏa. Xem chi tiết tại ["Hướng dẫn đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu"](#) và ["Hướng dẫn đăng ký mua cổ phiếu IPO của TCBS trực tuyến"](#).

- NĐT kiểm tra thứ tự đặt lệnh trên "Số Lệnh" của nền tảng "iPO" tại TCInvest để tối ưu việc thanh toán.
- NĐT **kiểm tra email, inbox và nền tảng iPO trên TCInvest** để cập nhật trạng thái lệnh đăng ký mua và trạng thái ghi nhận việc sở hữu cổ phiếu.

NGUYÊN TẮC KHỚP LỆNH

- Lệnh ghi nhận trước sẽ được khớp trước
- Lệnh không đủ tiền sẽ không được khớp, NĐT sẽ mất Tiền Đặt Cọc
- NĐT sẽ được hoàn lại tiền thừa = Tiền đã nộp - (Giá trị các Lệnh đăng ký thành công được khớp + Tiền Đặt Cọc của các Lệnh không được khớp)

Lưu ý: Tiền thừa sẽ được hoàn về Tiểu khoản thường tại Tài khoản chứng khoán của NĐT tại TCBS

Thời gian thanh toán hợp lệ:

Từ ngày 11/9/2025 đến 16h00 ngày 17/9/2025

TCBS IPO

HƯỚNG DẪN THAO TÁC ĐĂNG KÝ MUA TRỰC TUYẾN

1. ĐĂNG NHẬP

Đăng nhập ứng dụng TCInvest hoặc website tcinvest.tcbs.com.vn và truy cập vào mục Cổ phiếu / IPO để xem thông tin về tổ chức đang IPO.

2. ĐIỀN THÔNG TIN

Điền thông tin đăng ký đặt mua: Số lượng đăng ký, thông tin người giới thiệu (nếu có), tích chọn Đăng ký duy trì số dư (theo nhu cầu), chọn Tiếp tục.

3. KIỂM TRA THÔNG TIN

Kiểm tra thông tin và xác thực đăng ký với mã iOTP.

Lưu ý: Nhà đầu tư cần nộp đủ số tiền tối thiểu bằng Tiền Đặt Cọc vào tiểu khoản thường trên Tài Khoản Chứng Khoán của NĐT trước khi thao tác đăng ký mua để TCBS thực hiện cắt Tiền Đặt Cọc về Tài Khoản Phong Tỏa.

4. TRA CỨU

Tra cứu Sổ lệnh để xem trạng thái các đơn đã đăng ký.

Vào hoặc trước ngày thanh toán, NĐT cần nộp đủ số tiền còn cần thanh toán cho các lệnh đăng ký mua tiểu khoản thường trên Tài Khoản Chứng Khoán của NĐT để TCBS thực hiện cắt tự động.

Hướng dẫn này là tóm tắt 1 số bước của "Hướng dẫn đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu" thuộc Tài liệu chào bán trong đợt chào bán chứng khoán lần đầu ra công chúng của Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương. Nhà đầu tư vui lòng đọc kỹ toàn văn Hướng dẫn trên trước khi thực hiện Đăng ký mua.

TCBS IPO

➤ HƯỚNG DẪN THAO TÁC ĐĂNG KÝ MUA TRỰC TUYẾN

TECHCOMSECURITIES 



TRÊN TÍNH NĂNG IPO CỦA TCINVEST

Quét QR để xem
hướng dẫn



[Click vào đây để xem full VIDEO](#)

TCBS IPO

QUÉT QR ĐỂ ĐỌC HƯỚNG DẪN VÀ CÁC TÀI LIỆU LIÊN QUAN



Các mốc
thời gian



Hướng dẫn
đăng ký*



Đăng ký
mua



Thông tin &
tài liệu chào bán



Mở tài
khoản TCBS

**Hướng dẫn này là tóm tắt 1 số bước của "Hướng dẫn đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu" thuộc Tài liệu chào bán trong đợt chào bán chứng khoán lần đầu ra công chúng của Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương. Nhà đầu tư vui lòng đọc kỹ toàn văn Hướng dẫn trên trước khi thực hiện Đăng ký mua.*

TCBS IPO