

*V/v: Chốt danh sách người sở hữu trái
phiếu để thực hiện đăng ký và lưu ký tập
trung Trái Phiếu tại VSDC*

Hà Nội, ngày 07 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: Người sở hữu Trái Phiếu TCX12505 do Công ty cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương phát hành ngày 31/12/2025 (“Người Sở Hữu Trái Phiếu”);

Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán OCBS với tư cách là đại diện người sở hữu Trái Phiếu (“Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu”).

Chúng tôi, Công ty cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương (“TCBS” hay “**Tổ Chức Phát Hành**” hay “**Đại Lý Lưu Ký**”) đề cập đến các trái phiếu doanh nghiệp do TCS phát hành ngày 31 tháng 12 năm 2025 với tổng mệnh giá là 500.000.000.000 VND (“**Trái Phiếu**”).

Chúng tôi dự kiến đăng ký, lưu ký tập trung Trái Phiếu tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (“**VSDC**”) và đăng ký giao dịch tập trung Trái Phiếu trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (“**HNX**”). Để phục vụ các công việc này, chúng tôi sẽ gửi cho VSDC Sổ đăng ký Người sở hữu trái phiếu theo mẫu của VSDC, được lập trong khoảng thời gian tối đa là 30 ngày trước ngày nộp hồ sơ đăng ký Trái Phiếu tại VSDC.

Do vậy, bằng văn bản này, chúng tôi thông báo với quý Người Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu như sau:

1. Mục đích chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu: Để thực hiện thủ tục đăng ký, lưu ký tập trung Trái Phiếu tại VSDC và đăng ký giao dịch tập trung Trái Phiếu tại HNX.
2. Ngày chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu để thực hiện thủ tục đăng ký Trái Phiếu: 12h00 ngày 08/01/2026.
3. Người Sở Hữu Trái Phiếu có nhu cầu thay đổi thông tin của Người Sở Hữu Trái Phiếu hoặc số chứng minh nhân dân do hết hạn theo quy định của pháp luật, chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng Trái Phiếu, đề nghị mang theo căn cước công dân/chứng minh nhân dân/giấy đăng ký kinh doanh hợp lệ và giấy chứng nhận sở hữu Trái Phiếu để làm các thủ tục có liên quan với Đại Lý Lưu Ký:
 - Thời gian: trước 12h00 ngày 08/01/2026.
 - Địa điểm: Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương - Tầng 27, Tòa nhà Techcombank, C5 D’Capitale, Số 119 Đường Trần Duy Hưng, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội.
 - Hotline hỗ trợ: 1800 588 826



4. Đại Lý Lưu Ký sẽ dùng thực hiện thủ tục và không chịu trách nhiệm đối với bất cứ việc thay đổi thông tin của Người Sở Hữu Trái Phiếu và xác nhận chuyển nhượng đối với bất kỳ Trái Phiếu nào (trừ trường hợp việc chuyển nhượng Trái Phiếu được VSDC và Tổ Chức Phát Hành chấp thuận theo Quy định của VSDC và Quy Chế Giao Dịch Trái Phiếu) sau 12h00 ngày 08/01/2026 cho đến khi hoàn tất thủ tục đăng ký chứng khoán tại VSDC. Việc chuyển quyền sở hữu đối với Trái Phiếu sau khi Trái Phiếu được đăng ký với VSDC sẽ được thực hiện theo quy định của VSDC và các quy định liên quan.
5. Liên quan đến việc lưu ký tập trung Trái Phiếu, để tạo điều kiện thuận lợi cho Người Sở Hữu Trái Phiếu, Tổ Chức Phát Hành trân trọng thông báo về việc mở tài khoản giao dịch chứng khoán (TKGDCK) và lưu ký tập trung Trái Phiếu với thông tin cụ thể như sau:
- Đối tượng thực hiện : Tất cả các Người sở hữu trái phiếu
 - Thời gian : trước 12h00 ngày 08/01/2026.
 - Địa điểm thực hiện : Tầng 27, Tòa nhà Techcombank, C5 D'Capitale, Số 119 Đường Trần Duy Hưng, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội.
 - Hồ sơ lưu ký đồng thời : (i) Căn cước công dân/chứng minh nhân dân/giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; (ii) giấy chứng nhận sở hữu Trái Phiếu; (iii) giấy đề nghị xác nhận tài khoản lưu ký và ủy quyền làm thủ tục ký gửi chứng khoán.
 - Công ty chứng khoán : Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thương
 - Hotline hỗ trợ : 1800 588 826
6. Sau khi Trái Phiếu được đăng ký tại VSDC, Tổ Chức Phát Hành sẽ thông báo với toàn bộ Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc Trái Phiếu đã được đăng ký tại VSDC để Người Sở Hữu Trái Phiếu có thể tự mình thực hiện việc lưu ký Trái Phiếu tại VSDC theo các quy định có liên quan của pháp luật, của VSDC và HNX. Nếu muốn, Người Sở Hữu Trái Phiếu cũng có thể thực hiện việc lưu ký tập trung Trái Phiếu thông qua dịch vụ lưu ký của Đại Lý Lưu Ký.

Trân trọng.



Tổ Chức Phát Hành

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KỸ THƯƠNG



Họ tên: Nguyễn Tuấn Cường

Chức vụ: Phó Tổng Giám Đốc

